

**Перечень
неиспользуемого имущества,
находящегося в собственности
Волковысского района,
в оперативном управлении
Отдела культуры Волковысского
районного исполнительного комитета,
предлагаемого для продажи на аукционах
в 2020 году**

Библиотека

Адрес: г. Волковыск, ул. Брестская, д. 24

Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома,
тел. 8(01512) 4 50 48



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-22079

Общая площадь (кв.м.): 409,5

Назначение: здание нежилое

Составные части: мезонин, забор, дорожка бетонная

канализационная сеть, водопроводная сеть,

газопровод (воздушная трасса), воздушная линия электропер-ч

Год постройки: 1946

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420850100001007026, 420850100001007027,
420850100001000361

Целевое назначение: для размещения объектов
неустановленного назначения; для размещения объектов
неустановленного назначения (для обслуживания и
эксплуатации зданий и сооружений); для размещения объектов
иного назначения.

Площадь земельного участка га: 0,0387; 0,0221; 0,0073
(1/3 доля – 0,0024)

Способ вовлечения: продажа



**Перечень
неиспользуемого имущества, находящегося
в собственности Волковысского района,
предлагаемого для продажи на аукционах с
установлением начальной цены продажи,
равной одной базовой величине,
в 2020 году**

Здание клуба-библиотеки



Адрес	Волковысский район, Гнезновский с/с, д. Родники, 18А
Балансо-держатель	Отдел культуры Волковысского райисполкома, тел. 8(01512) 4 50 48
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-22483 Общая площадь (кв.м.): 152,2 Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения Составные части: две холодных пристройки, сарай, уборная, тротуар, забор, электрокабель Год постройки: 1936
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420882002401000107 Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения Площадь земельного участка га: 0,1822 Количество капитальных строений на земельном участке: 3
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание сельского клуба



Адрес	Волковысский район, д. М.Лапеница, ул.Кутузова, 2А
Балансо- держатель	Отдел культуры Волковысского райисполкома, тел. 8(01512) 4 50 48
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-23341 Общая площадь (кв.м.): 121,8 Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения Составные части: пристройка, сарай, 2 дорожки, воздушная линия электропередач Год постройки: 1958
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420880908601000102, 420880908601000104 Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения, для обслуживания и эксплуатации хозяйственного строения сельского клуба Площадь земельного участка га: 0,0952, 0,0054 Количество капитальных строений на 2 земельных участках: 2
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Сельский клуб

Адрес: Волковысский район, д.Конюхи, ул.Центральная, д.94
Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома,
г.Волковыск, ул. Дзержинского, 3, тел. (801512) 4 50 48

Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-21752.

Общая площадь (кв.м.): 235,1

Назначение: здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения

Составные части: 3 пристройки, сарай, уборная, площадка.

Год постройки: 1958

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420883704101000093

Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения

Площадь земельного участка га: 0,0884

Способ вовлечения: продажа в т.ч. Физическим лицам под жилье

Начальная цена продажи: 5 базовых величин



Сельский клуб

Адрес: Волковысский район, д. Богди, д.49

Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома
г.Волковыск, ул. Дзержинского, 3, тел. 4 50 48



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-22484.

Общая площадь (кв.м.): 355,5

Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения.

Год постройки: 1972

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420882500601000039

Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения

Площадь земельного участка га: 0,0815

Способ вовлечения: продажа, в т.ч. Физическим лицам под жилье

Начальная цена продажи: 2 базовые величины

**Перечень
неиспользуемого имущества, находящегося
в собственности Волковысского района,
предлагаемого для продажи на аукционах с
установлением начальной цены продажи,
равной понижению начальной цены
продажи на 80 %,
в 2020 году**

Сельский дом культуры с принадлежностями
Адрес: Волковысский район, д. Мочулино, ул.Советская, д. 7
Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома,
тел. 8(01512) 4 50 48



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-21751

Общая площадь (кв.м.): 1565,5

Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения

Составные части: сельский дом культуры, площадка цементобетонная с бордюром, дорожка бетонная, дорожка асфальтобетонная, кабельная линия электропередач, наружная водопроводная сеть, наружная сеть канализации, наружная тепловая сеть

Год постройки: 1984

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420875705601000137

Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения

Площадь земельного участка га: 0,3449

Количество капитальных строений на земельном участке: 1 здание, 3 сооружения, 1 передаточное устройство

Способ вовлечения: продажа

Условия продажи объекта: вовлечение в хозяйственный оборот в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи путем использования приобретенного объекта по назначению либо с изменением его назначения в установленном порядке под цели, не противоречащие законодательству РБ



Условия продажи объектов:

для негосударственных юридических лиц и ИП:

осуществление покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретенного объекта и (или) построенных новых объектов в случае сноса приобретенного объекта либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности, в течение трех лет с момента начала ее осуществления;

начало осуществления покупателем предпринимательской деятельности – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи, или в случае реконструкции (капитального ремонта) объекта – с момента ввода объекта в эксплуатацию, и при условии проведения реконструкции (капитального ремонта) объекта в сроки, установленные проектной документацией;

запрет на отчуждение приобретенного объекта до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.

для физических лиц:

реконструкция покупателем приобретенного объекта под жилое помещение и (или) для ведения личного подсобного хозяйства не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

запрет на отчуждение приобретенного объекта до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.

**Для получения более подробной информации обращаться в
отдел культуры Волковысского райисполкома
(г. Волковыск, ул. Дзержинского, 3, кабинет № 223)
телефон: 8(01512) 4 50 48, 4 51 74.
или в сектор по управлению госимуществом
управления экономики, торговли и услуг
Волковысского райисполкома
(г.Волковыск, ул. Дзержинского, 3, кабинет № 318),
телефон: 8(01512) 4 50 25.**

**Информация о назначенных аукционах размещается на
официальном сайте Волковысского районного
исполнительного комитета в разделе
«Недвижимость. Аукционы»
<http://volkovysk.grodno-region.by>**